



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
27 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
186

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1,670 στρ. στη θέση Δάφνη Κοινότητας Σαλάκου Νήσου Ρόδου Νομ. Δωδεκανήσου. .... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση των ορίων του οικισμού Σκαλωτή του Ν. Δράμας και έγκριση του ρυμ/κού σχεδίου του Υπουργείου Γεωργίας. ... 2
- Τροποποίηση των ορίων του οικισμού Βώλακα του Ν. Δράμας που καθορίστηκαν με την 5836/85/87 (ΦΕΚ 404/Δ'/87) απόφαση του Νομάρχη Δράμας. .... 3
- Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ζαχάρως στο Ο.Τ. 139. .... 4

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 679 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1,670 στρ. στη θέση Δάφνη Κοινότητας Σαλάκου Νήσου Ρόδου Νομ. Δωδεκανήσου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την έκθεση αυτοφίας και πρόταση του Τεχν/γου Δασ/νίας Ελευθερίου Ζάχαρη, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται το θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. πρωτ. 5609/π.ε./31.1.1992 εισήγηση για κήρυξη δασικής έκτασης αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση την περίοδο Μαΐου 1991 το δημόσιο δάσος τραχείας πεύκης (καφάλια) εμβαδού ενός στρέμματος και εξακοσίων εβδομήντα τετρ. μέτρων (1,670 στρεμμ.) τμήμα της Κ.Μ. 73 γαιών Σαλάκου, δηλαδή συνολικά έκταση εμβαδού 8,550 στρεμμ. που βρίσκεται στη θέση Δάφνη Κοινότητας Σαλάκου Ρόδου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, ..., Μ, Ν, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με καφάλια δάσους.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και συνέχεια χορτολιβαδική έκταση.

Βόρεια: Με καφάλια δάσους.

Νότια: Με παράνομη εκχέρωση δημόσιας δασικής έκτασης, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 7 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ-ΠΕ 371

(2)

Τροποποίηση των ορίων του οικισμού Σκαλωτή του Ν. Δράμας και έγκριση του ρυμ/κού σχεδίου του Υπουργείου Γεωργίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, και όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα το άρθρο 34.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') Ν. Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87).

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/14.3.83) και ειδικότερα το άρθρο 38.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 225/Δ'/14.5.85).

8. Τις αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκαλωτής με αριθ. 10/90 και 55/91.

9. Το ρυμ/κό σχέδιο της διανομής Σκαλωτής, που διέταξε το Υπ. Γεωργίας.

10. Τα όρια του οικισμού Σκαλωτής, που εγκρίθηκαν με την απόφασή μας αριθ. πρωτ. ΤΠ-ΠΕ 5809/86 (ΦΕΚ 1380/Δ'/86).

11. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩ Νομ. Δράμας αριθ. 1/28.1.92, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού του τομέα Ι στη θέση 12.α.-β.γ.δ.ε.ζ.η.θ, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα που θεωρείται από την Προϊσταμένη του ΤΠ-ΠΕ Δράμας.

2. Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο όπως προτάθηκε από τη Δ/νση Γεωργίας και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του ΤΠ-ΠΕ Δράμας.

3. Τροποποιούμε το ρυμ/κό σχέδιο μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 20 και 6 με χάραξη δρόμου πλάτους 4,0 μ., όπως εμφανίζεται στο διάγραμμα.

4. Καθορίζουμε όρους δόμησης αυτούς που ισχύουν για τον τομέα Ι στην απόφασή μας αριθ. 5809/86 (ΦΕΚ 1380/Δ'/86).

Η απόφαση αυτή μαζί με τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 7 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΣΑΒΒΑΣ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ



Αριθ. ΤΠ-ΠΕ 372

(3)

Τροποποίηση των ορίων του οικισμού Βώλακα του Ν. Δράμας που καθορίστηκαν με την 5836/85/87 (ΦΕΚ 404/Δ'/87) απόφαση του Νομάρχη Δράμας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, και όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα το άρθρο 34.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') Ν. Δ/γμα.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.1985 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87).

5. Την απόφασή μας αριθ. ΤΠ-ΠΕ 5836/85/87 (ΦΕΚ 404/Δ'/14.5.87).

6. Την 70/91 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βώλακα.

7. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩ Ν. Δράμας με αριθ. 4/28.1.92.

8. Το διάγραμμα που σημειώνεται η τροποποιημένη οριογραμμή α.β.γ.δ.ε., αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τα όρια του οικισμού Βώλακα στην ανατολική πλευρά στη θέση α.β.γ.δ.ε., όπως σημειώνεται στο διάγραμμα που θεωρείται από την Προϊσταμένη του ΤΠ-ΠΕ Δράμας.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 7 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΣΑΒΒΑΣ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

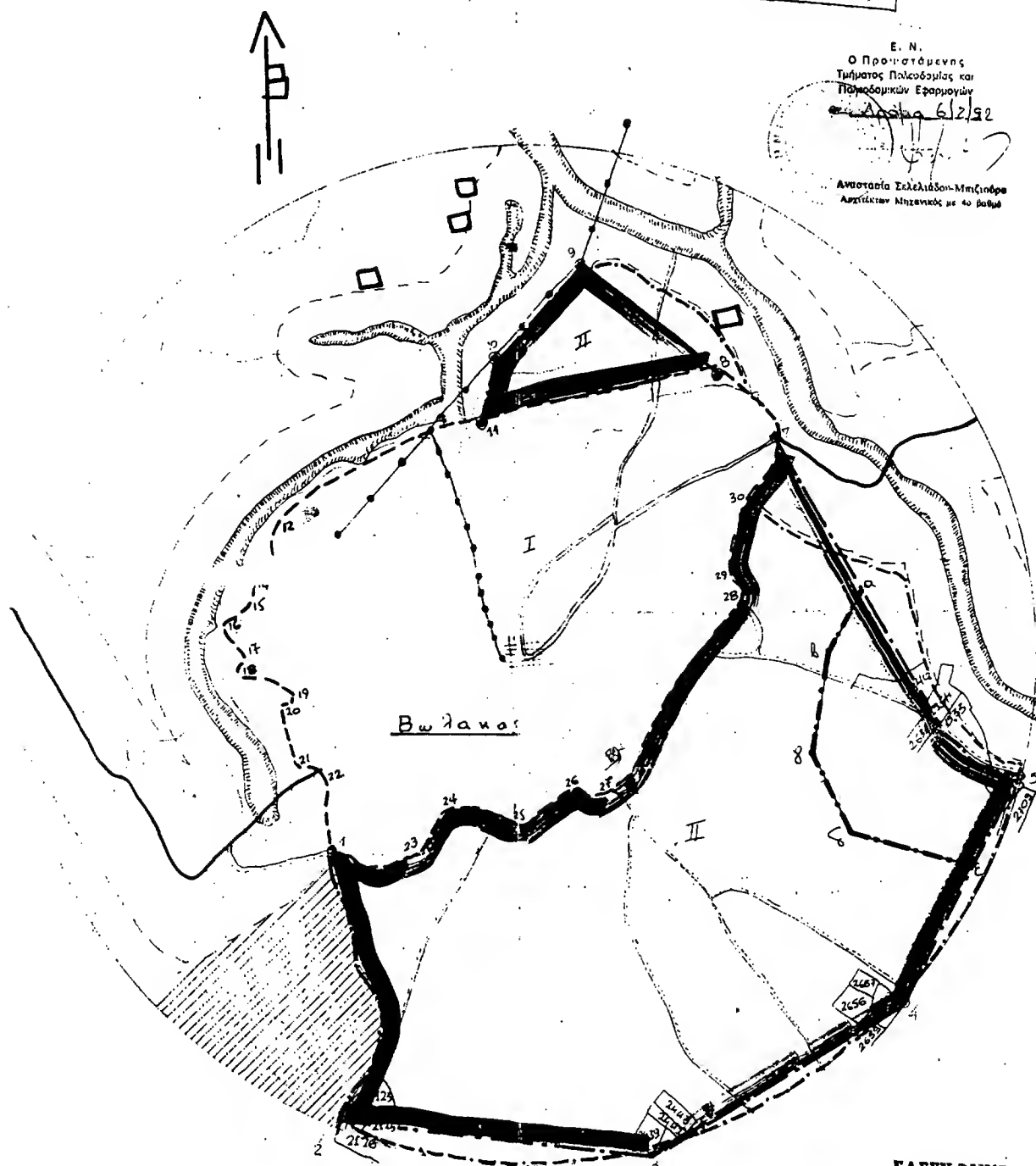
Ν. Δράμας Οικόμορος Βωλανά  
Κλίμακα 1:5000

ΘΕΜΑ: Οριοθέτηση των ορίων του  
οικόμορου στη θέση α, β, γ, δ, ε.

Συντάσσεται την απόφαση  
με αριθμ. 372/92  
του κ. Νομάρχη Δράμας

Ε. Ν.  
Ο Προϊστάμενος  
Τμήματος Πολεοδομίας και  
Πολεοδομικών Εφαρμογών  
Δράμας 6/2/92

Αντιστάς Στελλιάδου-Μητζίνοφ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός με 40 βάρη



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αριθμ. 5-2 1992  
Ο ΥΠΟΚΕ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ  
ΤΟΥ Τ. ΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΚΑΙ ΠΟΛ. ΔΡΑΜΑΣ

ΤΕΡΖΙΔΟΥ ΕΥΔΟΣΙΑ  
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
με 1<sup>ο</sup> βαθμό

Αριθ. οικ.260

(4) μάργες».

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ζαχάρωσ στο Ο.Τ. 139.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β. Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών Σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.85) «περί ΓΟΚ».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) και τις εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νο-

10. Την αριθ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομ. Ηλείας».

11. Την αριθ. ΕΠΑ 10/90 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας (ΦΕΚ 75/Δ/16.2.90), που αναθεωρήθηκε το σχέδιο πόλεως Ζαχάρωσ.

12. Την 131/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ζαχάρωσ, με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως (κατάργηση πρασιάς).

13. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή με κλίμακα 1:500 που υπογράφεται από τον Τοπογράφο Μηχανικό Κων/νο Φουρλή στο οποίο απεικονίζεται η τροποποίηση (κατάργηση πρασιάς).

14. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/91 πρακτικό αυτού (θέμα 7ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Ζαχάρωσ στο Ο.Τ. 139 και καταργούμε την πρασιά, που προβλέπεται από την αναθεώρηση του σχεδίου, με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και χαρακτηρίζουμε οικοδομική γραμμή την ΑΔ, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που τη συνοδεύει να αναρτηθεί επί 15 ημέρες στο κτίριο της Πολεοδομίας μετά τη δημοσίευση.

Πύργος, 22 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

